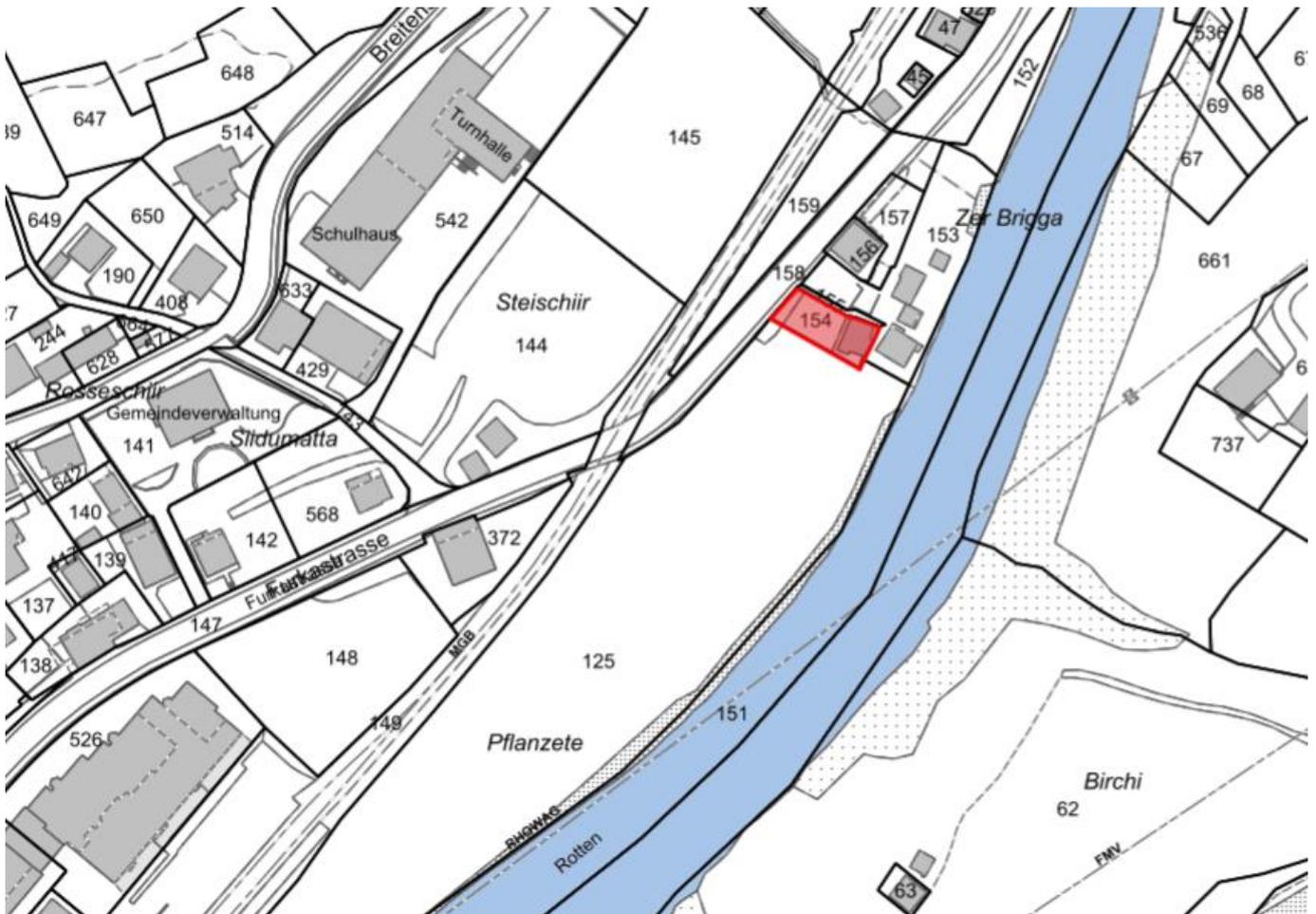


Verkauf 4.5 Zimmer Einfamilienhaus in Mörel



Lage Einfamilienhaus



Das Einfamilienhaus mit schönem Aussenplatz und zwei Parkplätzen befindet sich in Mörel Ausgangspunkt ins Aletschgebiet. Ideal für Familien. Einkaufsmöglichkeiten und Schule sind

zu Fuss in 5 Minuten erreichbar. Brig ist in 10 Minuten mit dem Auto erreichbar. Der Zug fährt alle 30 Min. Richtung Goms und Richtung Brig.

Mörel verfügt über eine gute Infrastruktur: Arzt, Zahnarzt, Lebensmittelladen, Metzgerei, Bäckerei Apotheke, Restaurants, Tea-Room, Coiffureladen und Primar- und Orientierungsschule befinden sich im Dorf.

Zum Haus:

Im Untergeschoss befindet sich ein ausgebautes Carozet, ein Landkeller und der Technikraum. Das Haus wird mittels Ölheizung mit einem neuen Brenner und einem zusätzlichen Holzofen geheizt.

Im Erdgeschoss hat es zwei helle Schlafzimmer, eine Nasszelle, Badewanne kombiniert mit Dusche, Waschküche mit Anschlüssen und zusätzlich noch ein Reduit. Beim Durchgang zu den Schlafzimmern hat es einen grossen Einbauschränk.

Im Obergeschoss befindet sich ein grosses Wohnzimmer, Küche und Essplatz, Tages-WC und noch ein Schlafzimmer, welches auch als Büro genutzt werden kann. Durch einen Aufgang kommt man auf den Dachboden, welcher man über die gesamte Fläche des Hauses nutzen kann.

Der Vorplatz ist eingezäunt. Eine grosse Pergola mit Sitzplatz ist vorhanden. Der Vorplatz ist mittels Heckenpflanzen und Holzschuttschutz vom Aussenparkplatz abgetrennt.

Es handelt sich um die Parzelle 154. Die Katasterfläche beträgt 292 m².

Der Kaufpreis beträgt: 380 000.-

Erdgeschoss Schlafzimmer



Erdgeschoss Schlafzimmer



Zimmer mit Einbauschränk, Fensterfront Richtung Westen und Süden.

Erdgeschoss Nasszelle DU / WC



Die Badewanne ist kombiniert mit einer Dusche.

Erdgeschoss Nasszelle DU / WC



Durchgang zum Balkon auf der Südseite, welcher zum Aufhängen von Wäsche geeignet ist.

Obergeschoss Küche mit Essplatz



Obergeschoss Küche mit Essplatz



Fensterfront Richtung Norden und Richtung Osten.

Obergeschoss Küche mit Essplatz



Obergeschoss Wohnzimmer



Obergeschoss Wohnzimmer



Obergeschoss Wohnzimmer



Fensterfront Richtung Westen und Richtung Süden.

Obergeschoss Flur



Fensterfront Richtung Westen und Richtung Norden.

Obergeschoss Veranda



Obergeschoss Zimmer / Büro



Fensterfront Richtung Osten und Richtung Süden, das Zimmer verfügt über 4 grosse Einbauschränke.

Obergeschoss Tages WC



Aussenplatz mit Pergola



Aussenplatz mit Pergola

